

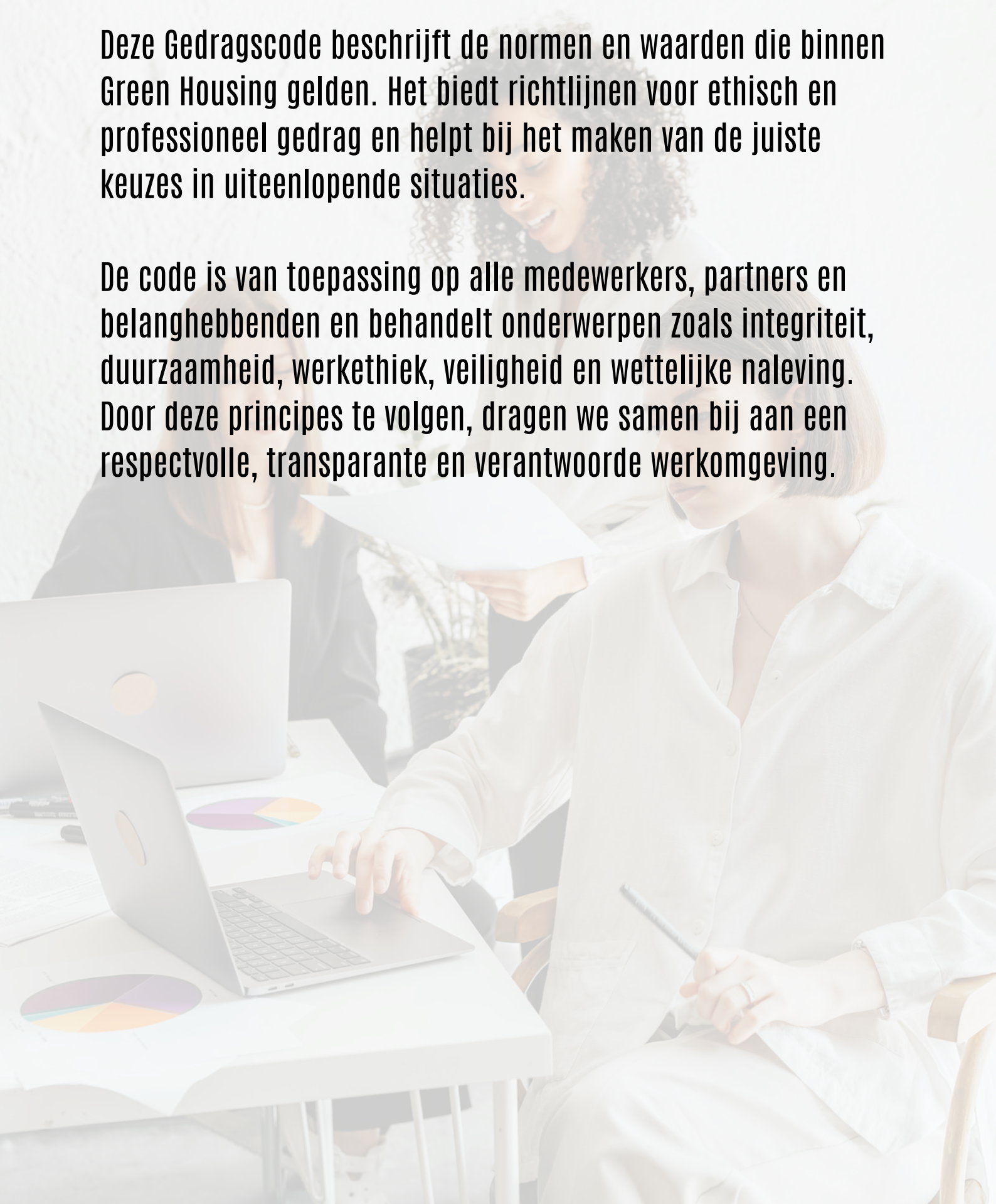


Green Housings' **Code of Conduct**

INLEIDING

Deze Gedragscode beschrijft de normen en waarden die binnen Green Housing gelden. Het biedt richtlijnen voor ethisch en professioneel gedrag en helpt bij het maken van de juiste keuzes in uiteenlopende situaties.

De code is van toepassing op alle medewerkers, partners en belanghebbenden en behandelt onderwerpen zoals integriteit, duurzaamheid, werkethiek, veiligheid en wettelijke naleving. Door deze principes te volgen, dragen we samen bij aan een respectvolle, transparante en verantwoorde werkomgeving.



VOORWOORD VAN DE CEO

Beste medewerkers, partners en gasten,

Bij Green Housing bieden we meer dan alleen verblijfaccommodaties—wij creëren een duurzame, ethische en inclusieve gemeenschap. Ons doel is om comfortabele, milieuvriendelijke huisvesting te bieden met respect voor mens en natuur.

Deze Gedragscode is een leidraad voor hoe wij werken, samenwerken en groeien. Of je nu een medewerker, partner of gast bent, we vragen je om deze principes te respecteren en zo bij te dragen aan Green Housing's rol als duurzaam en betrouwbaar woonconcept. Samen bouwen we aan een betere, groenere toekomst.

Dank voor je inzet!

Nicole Zeegers
CEO, Green Housing

DE WAARDEN VAN GREEN HOUSING

“Waarden zijn de basisprincipes en normen die ons handelen en onze beslissingen sturen. Ze vormen de kern van onze cultuur en helpen ons om consistent en doelgericht te werken. Bij Green Housing hebben we gekozen voor de waarden ‘IMPACT’ omdat ze reflecteren wie we zijn en wat we willen bereiken: een positieve invloed uitoefenen op het milieu en de maatschappij. We streven naar duurzaamheid, integriteit en innovatie in alles wat we doen, omdat we geloven dat we samen een verschil kunnen maken voor een groenere toekomst.”

- I**ntegriteit: Eerlijk en transparant.
- M**ilieu: Duurzaam en groen.
- P**rofessioneel: Toewijding aan kwaliteit.
- A**andacht voor klantbehoeften.
- C**reativiteit: Innovatief en vooruitstrevend.
- T**eamwerk: Samen bereiken we meer.



RESPECT & MENSENRECHTEN

Green Housing zet zich in voor een respectvolle, inclusieve en ethische werkomgeving en gastbeleving.

- Diversiteit en gelijke kansen worden gegarandeerd, ongeacht ras, gender, leeftijd, seksuele geaardheid, beperking of nationaliteit.
- Discriminatie, intimidatie en pesten in welke vorm dan ook worden niet getolereerd.
- Gedwongen arbeid, kinderarbeid of schendingen van mensenrechten zijn onaanvaardbaar.
- Vrijheid van vereniging en collectieve onderhandelingen wordt gerespecteerd, in lijn met de wetgeving.

Iedereen binnen Green Housing draagt bij aan een omgeving van respect en waardigheid.



WERKETHIEK & PROFESSIONALITEIT

Van medewerkers, partners en gasten wordt verwacht dat zij zich eerlijk, professioneel en verantwoordelijk gedragen:

- Behandel collega's, gasten en partners met respect en eerlijkheid.
- Vermijd belangenconflicten en meld situaties waarin persoonlijke belangen zakelijke beslissingen kunnen beïnvloeden.
- Respecteer privacy en vertrouwelijkheid, zowel van gasten als van bedrijfsinformatie.
- Vertegenwoordig Green Housing professioneel in alle zakelijke interacties en communicatie.



DUURZAAMHEID & MILIEUVERANTWOORDELIJKHEID

Duurzaamheid is de kern van onze missie bij Green Housing. We streven ernaar onze impact te minimaliseren door:

- Efficiënt om te gaan met energie en water in onze gebouwen.
- Afvalreductie en recycling actief te stimuleren.
- Duurzame materialen en milieuvriendelijke bouwmethoden te kiezen.
- Gasten en medewerkers te motiveren tot milieubewust gedrag.

We verwachten ook van partners en leveranciers dat zij zich houden aan onze milieunormen.





ZAKELIJKE INTEGRITEIT & WETTELIJKE NALEVING

Green Housing hanteert een zero-tolerance beleid ten aanzien van corruptie, omkoping en onethische praktijken:

- **Eerlijke Concurrentie:** Wij opereren transparant en houden ons aan alle mededingingswetten.
- **Geen Omkoping of Corruptie:** Medewerkers en partners mogen geen steekpenningen of ongeoorloofde geschenken aanbieden, vragen of accepteren.
- **Transparantie:** Wij rapporteren eerlijk en nauwkeurig over onze financiële en operationele activiteiten.
- **Vertrouwelijkheid:** Gevoelige informatie over Green Housing, haar gasten en medewerkers moet beschermd en verantwoord gebruikt worden.

Wij voldoen aan alle nationale en internationale wet- en regelgeving op onze locaties.

GEZONDHEID, VEILIGHEID & WELZIJN

Green Housing zet zich in voor een veilige, gezonde en inclusieve omgeving:

- **Veilige werk- en leefruimtes:** We voldoen aan alle veiligheidsvoorschriften voor gebouwen en werkplekken.
- **Noodprocedures & Veiligheidsmaatregelen:** Medewerkers en gasten moeten bekend zijn met evacuatieplannen en veiligheidsrichtlijnen.
- **Fysiek & Mentaal welzijn:** Green Housing ondersteunt een gezonde werk-privébalans en stimuleert welzijnsinitiatieven.

Onveilige situaties of zorgen? Meld deze direct bij het management.

A hand in a light green sleeve is holding an orange folder. The folder has a white label with the text 'HEALTH & SAFETY' in black capital letters. The background is a blurred office interior with warm lighting.

HEALTH & SAFETY

GEGEVENSBESCHERMING & VERTROUWELIJKHEID

Wij nemen gegevensprivacy en informatiebeveiliging serieus:

- Persoonsgegevens en bedrijfsgegevens moeten veilig en verantwoord worden verwerkt, conform de AVG (GDPR) en andere privacywetten.
- Medewerkers en partners moeten vertrouwelijke informatie beschermen en uitsluitend gebruiken voor legitieme zakelijke doeleinden.
- Cybersecurity-best practices, zoals sterke wachtwoorden en veilige online omgang, moeten te allen tijde worden nageleefd.

Het ongeoorloofd delen van gasten-, medewerkers- of bedrijfsgegevens is strikt verboden.



MELDEN VAN OVERTREDINGEN & KLOKKENLUIDERSBESCHERMING

Wij moedigen open en transparante communicatie aan. Als je onethisch gedrag of overtredingen vermoedt, meld dit dan via:

- Je leidinggevende
- HR-afdeling (info@green-housing.nl)
- Compliance Officer (info@greenhousing.com)

Alle meldingen worden vertrouwelijk behandeld. Green Housing tolereert geen represailles tegen medewerkers of partners die een melding doen te goeder trouw.

SLOTWOORD

Bij Green Housing zetten we ons in om op de juiste manier zaken te doen—ethisch, duurzaam en verantwoordelijk. Deze Gedragscode weerspiegelt onze waarden en de hoge normen die we van iedereen binnen onze gemeenschap verwachten.

Door deze principes te omarmen, zorgen we ervoor dat Green Housing een vertrouwde, innovatieve en duurzame plek blijft om te wonen en te werken.

Samen bouwen we aan een betere toekomst—één verblijf tegelijk.



IMPACT: Duurzaam denken, innovatief handelen



greenhousing_maastricht



Green Housing



Green Housing



www.green-housing.nl



+31(0)6 2020 4090 |